

पंडित दीनदयाळ उपाध्याय घरकुल  
जागा खरेदी अर्थसहाय्य योजनेंतर्गत  
लाभार्थ्यांना द्यावयाच्या अनुदानात  
सुधारणा करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन  
ग्राम विकास विभाग  
शासन निर्णय क्रमांक: प्रआयो-२०२३/प्र.क्र.१३४/योजना-१०  
बांधकाम भवन, २५, मझबान रोड  
फोर्ट, मुंबई - ४०० ००९  
दिनांक: ०६ फेब्रुवारी, २०२४

वाचा -

- १) ग्राम विकास विभाग , शासन निर्णय क्र. इंआयो-२०१५/प्र.क्र.२००/योजना-१०,  
दिनांक ३० डिसेंबर, २०१५
- २) ग्राम विकास विभाग, शासन निर्णय क्र. प्रआयो-२०१७/प्र.क्र.६०/योजना-१०,  
दिनांक १४ जुलै, २०१७

प्रस्तावना -

केंद्र व राज्य शासनाने सन २०२४ पर्यंत ग्रामीण भागातील सर्व बेघर कुटूंबांना घरे उपलब्ध करून देण्याची महत्वाकांक्षी मोहिम हाती घेतली आहे. त्या अनुषंगाने राज्यात केंद्र पुरस्कृत प्रधानमंत्री आवास योजना-ग्रामीण तसेच राज्य पुरस्कृत रमाई आवास योजना, शबरी आवास योजना, आदिम आवास योजना या योजनांतर्गत ग्रामीण भागातील लाभार्थ्यांना घरकुले बांधण्यासाठी अनुदान उपलब्ध करून देण्यात येते. तथापि, या योजनेतील काही घरकुल पात्र लाभार्थी केवळ जागे अभावी घरकुलाचा लाभ मिळण्यापासून वंचित राहत होते. ही बाब विचारात घेऊन, राज्य शासनाने पंडित दीनदयाळ उपाध्याय घरकुल जागा खरेदी अर्थसहाय्य योजना वरील संदर्भाधीन शासन निर्णयान्वये सुरु केली आहे. या योजनेंतर्गत केंद्र पुरस्कृत प्रधानमंत्री आवास योजना-ग्रामीण व राज्य पुरस्कृत योजनांतर्गत घरकुलास पात्र परंतु, घरकुल बांधकामासाठी जागा उपलब्ध नसलेल्या कुटूंबांना जागा खरेदीसाठी रुपये ५०,०००/- पर्यंत अर्थसहाय्य उपलब्ध करून देण्यात येते.

राज्यातील ग्रामीण भागातील ग्रामपंचायत क्षेत्रात नागरीकरणामुळे जागा उपलब्ध होत नाही. पंडित दीनदयाळ उपाध्याय घरकुल जागा खरेदी अर्थसहाय्य योजनेंतर्गत सध्या प्रति लाभार्थी रु. ५०,०००/- पर्यंत अर्थसहाय्य अनुदान अनुज्ञेय आहे. ग्रामीण भागात सद्यस्थितीत जागांच्या किंमती पाहता, त्याचप्रमाणे या योजनेंतर्गत अनुज्ञेय शुल्कांचा समावेश आहे, त्यामुळे प्रत्यक्षात जागा खरेदी करण्यासाठी उपलब्ध होणारी रक्कम रु. ५०,०००/- मध्ये ५०० चौ. फुट जागा खरेदी करणे देखील शक्य होत नाही. सदरची वस्तुस्थिती विचारात घेवून पंडित दीनदयाळ उपाध्याय घरकुल जागा खरेदी

अर्थसहाय्य योजनेतर्गत भूमिहीन पात्र लाभार्थ्यांना अर्थसहाय्य अनुदानाच्या रक्कमेत वाढ करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

### **शासन निर्णय -**

पंडित दीनदयाळ उपाध्याय घरकुल जागा खरेदी अर्थसहाय्य योजनेतर्गत भूमिहीन पात्र लाभार्थ्यांना घरकुल जागा खरेदीसाठी सध्याची रक्कम रु. ५०,०००/- यात वाढ करून प्रति लाभार्थी रु. १,००,०००/- इतकी करण्यास शासन मान्यता देत आहे.

२. संदर्भाधीन दिनांक १४.०७.२०१७ रोजीच्या शासन निर्णयातील (अ) आणि (ब) मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे जागेची किंमत प्रती लाभार्थी रु. १ लाख पेक्षा जास्त असल्यास त्यावरील रक्कम लाभार्थी / लाभार्थ्याने भरणे बंधनकारक राहिल. याव्यतिरिक्त याबाबत दि.१४.०७.२०१७ रोजीच्या शासन निर्णयामध्ये नमूद केलेल्या इतर सर्व बाबी कायम राहतील.

३. सदरचा शासन निर्णय, सामाजिक न्याय व विशेष सहाय्य विभागाचा अनौपचारिक संदर्भ क्र. ४८/२०२३/बांधकामे, दि.०९.११.२०२३, आदिवासी विकास विभागाचा अनौपचारिक संदर्भ क्र.४९/का.०८, दि.११.०९.२०२३, नियोजन विभागाचा अनौपचारिक संदर्भ क्र. २६३/का.१४४४, दि.२६.१०.२०२३ व वित्त विभागाचा अनौपचारिक संदर्भ क्र.४८१/२०२३/का.व्यय-१५, दि.०८.११.२०२३ अन्वये दिलेल्या मान्यतेनुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२४०२०६१३४०३७५३२० असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

( सं.म. खोलगाडगे )

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. मा. राज्यपाल यांचे सचिव.
२. मा. मुख्यमंत्री यांचे अतिरिक्त मुख्य सचिव व प्रधान सचिव.
३. सर्व मा.मंत्री यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
४. मा.विरोधी पक्षनेते, विधानसभा/ विधान परिषद, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई.

५. सर्व मा. विधानसभा व विधानपरिषद सदस्य
६. मा. मुख्य सचिव यांचे वरिष्ठ स्वीय सहायक, मंत्रालय, मुंबई.
७. महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र राज्य-१, मुंबई.
८. महालेखापाल (लेखापरीक्षण), महाराष्ट्र राज्य, मुंबई-१.
९. महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र राज्य-२, नागपूर.
१०. महालेखापाल (लेखापरीक्षण), महाराष्ट्र राज्य-२, नागपूर.
११. अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई.
१२. निवासी लेखा परीक्षा अधिकारी, मुंबई.
१३. अपर मुख्य सचिव/प्रधान सचिव/सचिव, मंत्रालयीन प्रशासकीय विभाग (सर्व)
१४. सर्व विभागीय आयुक्त
१५. सर्व जिल्हाधिकारी
१६. सर्व मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद
१७. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र राज्य जीवनन्योती अभियान, सी.बी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई
१८. संचालक, राज्य व्यवस्थापन कक्ष-ग्रामीण गृहनिर्माण, सी.बी.डी.बेलापूर, नवी मुंबई.
१९. संचालक, समाज कल्याण, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
२०. आयुक्त, आदिवासी विकास, नाशिक
२१. ग्राम विकास व पंचायत राज विभागातील सर्व सह/उप सचिव/अवर सचिव/कक्ष अधिकारी, मंत्रालय, मुंबई.
२२. उप सचिव, सामाजिक न्याय, आदिवासी विकास, अल्पसंख्यांक विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
२३. उप सचिव, नियोजन (का. १४११ व १४१४) व वित्त विभाग (का. व्यय-१५ व अर्थ-१७), मंत्रालय, मुंबई.
२४. सर्व प्रकल्प संचालक, जिल्हा ग्रामीण विकास यंत्रणा.
२५. अतिरिक्त संचालक, एकात्मिक ग्रामीण विकास कार्यक्रम कक्ष, बांधकाम भवन, फोर्ट, मुंबई.
२६. सर्व गट विकास अधिकारी, पंचायत समिती.
२७. निवड नस्ती (कार्यासन योजना-१०)